

HOTĂRÂREA NR. 122 din 13.02.2025
privind aprobarea trecerii imobilelor - constructii, situate în Constanța,
str. Industrială nr.10, din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul public al
municipiului Constanța

Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor a CT BUS S.A., persoană juridică română cu sediul în Constanța, Str. Industrială, nr. 8, județ Constanța, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J13/60/1991, cod unic de înregistrare 1883902, întrunită azi 13.02.2025, ora 13:00, cu renunțarea la formalitățile și condițiile cu privire la beneficiul convocării,

Fiind legal constituită, capitalul social fiind reprezentat în proporție de 100% și cu unanimitate de voturi,

În conformitate cu prevederile:

- art.296 alin. 4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun ca „ *Trecerea în domeniul public a unui bun din patrimoniul societăților la care statul sau o unitate administrativ-teritorială este acționar sau asociat se face prin actele prevăzute la alin. (1) și (2) prin care bunul este declarat de interes public și este stabilit administratorul acestuia, cu acordul prealabil al adunării generale a acționarilor și cu achitarea ulterioară actelor prevăzute la alin. (1) și (2) a contravalorii bunului. Acordul prealabil al adunării generale a acționarilor se dă pentru transmiterea dreptului de proprietate asupra bunului, precum și cu privire la contravaloarea acestuia, determinată prin raport de evaluare întocmit de evaluator autorizați, conform legii. Achitarea contravalorii bunului se realizează cel mai târziu la data semnării procesului-verbal de predare-primire.*”

Luând în considerare:

- Adresa nr. [REDACTED] emisa de Primaria municipiului Constanta, inregistrata la CT BUS SA cu nr. [REDACTED] prin care se solicita realizarea demersurilor necesare in vederea eliberarii terenului situat in Str.Industriala nr. 10 (CF [REDACTED]), pentru realizarea obiectivului de investitii „Achizitia de autobuze cu emisii de carbon scazute, destinate transportului public si crearea infrastructurii aferente” - Garaj CT BUS SA,

- Adresa nr. [REDACTED] emisa de Primaria municipiului Constanta inregistrata la CT BUS SA cu nr. [REDACTED] prin care se solicita modificarea Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor nr.121/17.01.2025, in sensul de a se mentiona ca trecerea trecerea imobilelor - construcții, situate în Constanța str. Industrială nr.10 (CF [REDACTED] se va face din patrimoniul societatii CT BUS SA in domeniul public al municipiului Constanta,

- Referatul Directiei Economice din cadrul societății CT BUS SA nr. [REDACTED],

- Referatul Direcției Economice din cadrul societății CT BUS SA nr. [REDACTAT],

- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății CT BUS S.A nr. [REDACTAT],

În temeiul prevederilor art. 111 alin. 2, lit. b din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice și punctul 1 din Convocator,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTAT]), cu titlu oneros, din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul public al municipiului Constanța, în conformitate cu dispozițiile art.296 alin. 4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Datele de identificare pentru bunurile menționate la art.1 sunt prevăzute în anexele care fac parte din prezenta hotărâre, respectiv:

- Extras de Carte Funciara nr. [REDACTAT] - Anexa 1;
- Certificat de Urbanism nr. [REDACTAT] - Anexa nr.2;
- Fișa Mijloace fixe (construcții) în patrimoniul CT BUS SA, nr.cadastral [REDACTAT] - Anexa 3.

Art.3. Valoarea de inventar totală a imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTAT]) este de [REDACTAT] lei, conform Anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Valoarea imobilelor - construcții prevăzute la art.1 va fi stabilită de către Primăria municipiului Constanța, în baza unui raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, conform legii, raport de evaluare care va comunica ulterior către societatea CT BUS SA.

Art.5 Valoarea rezultată în baza raportului de evaluare menționat mai sus, va fi achitată societății CT BUS SA. într-un termen stabilit de parti de comun acord.

Art.6. Predarea-primirea bunurilor imobile prevăzute la art.1 se va realiza în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între municipiul Constanța și CT BUS S.A, în termenul prevăzut la acel moment prin H.C.L.M de aprobare a trecerii imobilelor - construcții, situate în Constanța, str. Industrială nr.10 (CF [REDACTAT]), din patrimoniul societății CT BUS S.A. în domeniul public al municipiului Constanța.

Art.7 Începând cu data emiterii prezentei, Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor a CT BUS S.A. nr. 121/17.01.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 Prezenta hotărâre se va comunica celor interesați pentru a fi dusă la îndeplinire.

Adunarea Generală a Acționarilor:

Ochiuleț Mihai

[REDACTAT]

Președinte Consiliul de Administrație,

Dugăiașu Adrian-Dan

[REDACTAT]

Secretar ședință,

Daniela-Mihaela PARK

[REDACTAT]